

**COMUNICADO AOS COTISTAS DO
TRIPLO A RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ Nº 62.731.360/0001-10**

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do TRIPLO A RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (CNPJ nº 62.731.360/0001-10), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a dezembro de 2025 corresponde a R\$ 0,23187925 aos detentores de cotas referentes à 1ª data de liquidação no balcão B3 (código do ativo 5337425FI1) e R\$ 0,1201949 aos detentores de cotas referentes à 2ª data de liquidação no balcão B3 (código do ativo 5337425FI2) do fundo no fechamento de 21 de janeiro de 2026, sendo que estes serão pagos no dia 22 de janeiro de 2026.

São Paulo, 21 de janeiro de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.